

COMMUNE DE SAINTE NEOMAYE
CONSEIL MUNICIPAL DU 27 MAI 2024
PROCES-VERBAL

L'an deux mille vingt-quatre, le 27 du mois de mai à 20 h 15 heures, s'est réuni le Conseil Municipal de la Commune de SAINTE-NEOMAYE.

Présents :

Roger LARGEAUD, Céline RIVOLET, Daniel THIOT, Valérie BRIAUD, Francis TESSERAU, Henry BURGAUD, Sabine DUSSART, Delphine PELLERIN, Mickaël ROBIN, Elodie ROULET, Jean VIGNET.

Absents excusés : Florence MENARD qui donne procuration à Delphine PELLERIN, Patrick LAMORT qui donne procuration à Mickaël ROBIN. Patrice DORAY, Stéphanie LEPAULMIER.

Le Conseil Municipal, dûment convoqué le 23 mai 2024, s'est réuni sous la présidence de Monsieur Roger LARGEAUD, Maire, pour une séance ordinaire.

Vérification du quorum :

11 élus présents : Roger LARGEAUD, Céline RIVOLET, Daniel THIOT, Valérie BRIAUD, Francis TESSERAU, Henry BURGAUD, Sabine DUSSART, Delphine PELLERIN, Mickaël ROBIN, Elodie ROULET, Jean VIGNET.

Elus Absents excusés : Florence MENARD qui donne procuration à Delphine PELLERIN, Patrick LAMORT qui donne procuration à Mickaël ROBIN. Patrice DORAY, Stéphanie LEPAULMIER.

Désignation de la secrétaire de séance : Céline RIVOLET

Après lecture du procès-verbal de la séance du Conseil Municipal en date du 15 avril, celui-ci est approuvé à l'unanimité.

Ordre du jour de la séance :

- 1 - Les Terriers 4 : Autorisation de signature pour le permis de construire élaboré par SITEA.
- 2 - Photovoltaïque école : Désignation d'une Personne Morale Organisatrice.
- 3 - Eclairage public : Demande de subvention pour les tranches 5 et 6.
- 4 - Subventions 2024 aux associations.
- 5- Décision budgétaire modificative
- 6- Objet : Marché Sanitaires : Devis et Avenant moins-value
- 7-Questions diverses

1 – 8/AUTRES DOMAINES DE COMPETENCES - 4 Aménagement du territoire

Signature du permis d'aménager pour le lotissement le Clos des Terriers 4

2024-028

Dans le cadre du projet du futur lotissement le Clos des Terriers 4 et suite à l'acceptation du devis, le Maire signale que le permis d'aménager des 17 parcelles et les documents d'urbanismes seront prochainement déposés par SITEA et qu'il sollicite l'autorisation des membres du conseil pour signer ces dossiers d'urbanisme.

Sur la parcelle cadastrée ZN 43, située « impasse des Vergers », aménagement des 17 lots de 365 m² à 375 m².

Le Conseil Municipal, à l'unanimité autorise le Maire à signer les documents d'urbanisme et tout autre documents, afférents au projet du lotissement.

2 – INSTITUTION ET VIE POLITIQUE 5 - 4 Délégation de fonction

Projet panneaux photovoltaïques - Désignation d'une Personne Morale Organisatrice

2024-029

Afin de mettre en place l'autoconsommation de la production des panneaux photovoltaïques de l'école, il convient de désigner une Personne Morale Organisatrice (PMO). Monsieur le Maire propose de désigner le SIEDS.

Le Conseil Municipal à l'unanimité, accepte de désigner le SIEDS en qualité de Personne Morale Organisatrice.

3 - FINANCES LOCALES : 7 – 1 Décision budgétaire

Remplacement des lanternes tranches 5 et 6 – Demandes de subventions SIEDS et Fonds Vert

2024-030

Concernant la continuité du programme de remplacement des lanternes en Led, pour les tranches 5 et 6, portant sur les candélabres de la Rue des Terriers, de l'impasse des Hirondelles, des Fontenelles, d'Aiript et de La Chesnaye.

Le Conseil Municipal à l'unanimité, autorise Monsieur le Maire ou son représentant à déposer les demandes de subventions auprès du SIEDS pour 2 x 10 000 € et le Fonds vert (montant non connu à ce jour).

4 - FINANCES LOCALES : 7 – 5 Subventions

Subventions aux associations

2024-031

Le Conseil Municipal décide, à l'unanimité de verser les subventions suivantes :

○ AICA	250 €
○ A.P.E	250 €
○ Ball-trap Club	250 €
○ Patte d'Oie	600 € + 150€ pour le Théâtre
○ Union Musicale Cherveux	150 €
○ Spiridon club créchois	250 €
○ Fleurs et jardins	250 €
○ Titounets	250 €
○ Accueil et solidarité	150 €
○ Les amis des fauvettes	150€
○ Vital Gym (gym, yoga, sport adapté)	600 € (soit 200 € par section)
○ Poésie en Val	350€

Décision budgétaire Modificative n°1 - Virement de crédits**2024-032**

Monsieur le Maire informe l'assemblée que, dans le cadre du Marché Travaux Sanitaires au groupe scolaire, pour procéder au paiement des derniers Décomptes Généraux Définitifs des entreprises, il est nécessaire de procéder à un virement de crédits, en section d'investissement, du chapitre 23/Prog 225, au chapitre 23/Prog 223, réparti de la façon suivante.

VIREMENT DE CREDITS		
Programme	225 SECURITE ROUTIERE	
Chapitre	23	Immobilisations en cours
Article	231	Immo corporelles en cours
Montant	-10 000 €	
RECEPTION DE CREDITS		
Programme	223 TRAVAUX GROUPE SCOLAIRE	
Chapitre	23	Immobilisations en cours
Article	231	Immo corporelles en cours
Montant	+10 000 €	

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, accepte le virement crédits, pour les travaux du groupe scolaire.

6 – COMMANDE PUBLIQUE : 1 - 4 Autres types de contrats**Objet : Marché Sanitaires : Devis et Avenant moins-value****2024-033**

Monsieur le Maire informe l'assemblée que dans le cadre du marché Travaux Sanitaires, l'agence Temis a fait parvenir un devis et un avenant portant sur le lot n°4, entreprise BOURDEAU.

L'article L.2397-1 du code de la commande publique stipule que toute modification supérieure ou inférieure à 5 % d'un marché signé, doit faire l'objet d'une délibération du conseil municipal.

Le devis et l'avenant ont pour objet : Modification de la masse globale des travaux :

BOURDEAU - Lot 4 : Avenant n °3 : Devis de **-1631,20 € HT** (-1 957,44 € TTC). La moins-value représente 9,33%. Cette modification porte le total du marché à la somme de : **15 852,30 € HT** (19 022,76 € TTC).

Après délibération, le conseil municipal, à l'unanimité, accepte le devis fournis par l'entreprise et donne tout pouvoir au Maire ou son représentant pour le signer, ainsi que l'avenant.

DIVERS

- Réunion SERTAD jeudi 06 juin à 19h00 salle de la mairie - présentation du projet de nouveau château d'eau, en présence du Président et de la Directrice.
- Pour notre projet nature et transition 2024/2027, la Région Nouvelle Aquitaine vient de nous accorder 100.500 euros de subvention.
- Dénomination de la nouvelle voie du futur lotissement les Terriers 4 : Juliette Portron (poétesse) et Epervier : chemin des Sablières. Ces noms seront délibérés lors d'un prochain conseil.

¼ D'HEURE CITOYEN

- Question : Est-il possible de prévoir une piste cyclable entre Sainte-Néomaye et le rond-point de la Crèche (où il y a déjà une sortie de piste). Réponse : ce n'est pas possible sur la départementale. La communauté de commune a établi un plan de pistes sur tout le territoire, la réalisation se fera sur plusieurs années en fonction des priorités.
- Question : il a été évoqué que la hauteur de coupe de la pelouse sur le champ de foire semble plus courte. Réponse : les agents ont un nouveau matériel, les réglages de coupe sont en cours.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 21h50

Prochaine réunion, le 24 juin 2024 à 19h00

Le Maire,

La secrétaire

Roger LARGEAUD

Céline RIVOLET