

ATTESTATION DE SITUATION DU RESEAU DE DISTRIBUTION D'ELECTRICITE

EXTENSION équipement exceptionnel (L332-8 du code de l'urbanisme)

Je soussigné Benoît GARET, Chef de la Division Raccordements de GEREDIS Deux-Sèvres, SASU au capital de 35 550 000 € dont le siège social est situé à NIORT, 17 rue des Herbillaux, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de NIORT N° 503 639 643,, ayant dûment reçu délégation, atteste, pour le projet situé sur l'ensemble foncier constitué par la (les) parcelle(s) (Ci-après « l'Ensemble Foncier ») :

N° : 0076 Section : ZH
Adresse : Route de la Mothe Commune de : STE NEOMAYE
N° demande d'instruction d'urbanisme : PC 079283 24 H0008
N° GEREDIS : 2401276

A. Situation : Extension du réseau (Equipement exceptionnel)

L'Ensemble Foncier **n'est pas situé au droit du réseau électrique**, au sens du code de l'urbanisme. Compte tenu de la destination de la construction, du souhait de la commune, et conformément à l'article L 332-8 du code de l'urbanisme, une **extension pourra être réalisée jusqu'au droit de l'Ensemble Foncier constitué par la (les) dite(s) parcelle(s), aux frais du pétitionnaire.**

B. Réserves et limites :

- 1) Cette attestation n'est valable que pour les bénéficiaires d'autorisations de construire ayant pour objet la construction décrites à l'article L 332-8 du code de l'urbanisme (équipements publics exceptionnels).
- 2) Au-delà de 12 kVA monophasé ou 36 kVA triphasé, aucune garantie n'est apportée quant au niveau de puissance susceptible d'être mis à disposition. En cas de dépassement de la puissance de raccordement précitée, une part du coût des travaux d'extension réseau (création) sera à la charge du pétitionnaire.
- 3) Cette attestation n'est valable que pour l'Ensemble Foncier tel que décrit dans la présente. Pour toute modification, la présente attestation devient caduque et une nouvelle demande devra être effectuée. En particulier, en cas de division parcellaire, une nouvelle demande pour chaque parcelle concernée sera requise.
- 4) Les conditions préalables à la réalisation des travaux, sont de façon cumulative : la réception de la demande de raccordement, la délivrance de l'autorisation d'urbanisme, l'acceptation de l'offre de raccordement, l'obtention par Gérédis des autorisations nécessaires au démarrage des travaux (autorisation de voirie, servitudes, surplomb, passage, etc...)
- 5) Les délais de réalisation des travaux, après l'obtention des pièces précédemment citées, peuvent varier de 4 à 9 mois.
- 6) La mise en œuvre suppose une délibération du conseil municipal autorisant une installation qui, par sa nature, sa destination ou son importance nécessite la réalisation d'équipements publics exceptionnels.

C. Délai de validité :

La période de validité de la présente attestation est identique à celle de la consultation d'urbanisme corrélatif délivré et produit à GEREDIS Deux-Sèvres, sans pouvoir être supérieure à un an.

En foi de quoi la présente attestation a été délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

Pour tout renseignement complémentaire, vous voudrez bien vous adresser par courrier à :

GEREDIS Deux-Sèvres – CS 18840 - 79028 NIORT Cedex
Division Raccordements

Fait à Niort, Le 18/06/2024

Le responsable Gérédis,

Pour information : estimation non contractuelle⁽¹⁾

Pour l'Ensemble Foncier référencé ci-dessus, le coût des travaux d'extension pour l'alimentation en électricité s'élève à :

Coût total°: 10 839,00 € HT, Equipement propre (branchement) non compris
pour une extension de 95 mètres en Souterrain ,

Dont :

4 335,60 € HT pris en charge par GEREDIS Deux-Sèvres au titre contrat de concession et du TURPE

6 503,40 € HT à la charge du pétitionnaire

Le présent document est non contractuel et ne vaut ni offre ni devis
L'obtention de la totalité des autorisations de passage, de surplomb ou d'implantation de support requises.

(1) Le présent document est non contractuel et ne vaut ni offre ni devis
Demandeur principal : SAINT-NEOMAYE
Adresse du projet : Route de la Mothe - La Chesnaye

PC 079283 24 H0008
Date d'export : 23/09/2024

SAINT-NEOMAYE

Date de dépôt : 18/09/2024

Demandeur principal : SAINT-NEOMAYE

Adresse du projet : Route de la Mothe - La Chesnaye

Libelle : attestation_attestation_1_1.pdf