



## AVIS DE PUBLICITÉ SUITE À MANIFESTATION D'INTÉRÊT SPONTANÉE

L'article L.2122-1-4 du Code général de la propriété des personnes publiques (CG3P) prévoit que « *lorsque la délivrance d'un titre d'occupation du domaine public en vue d'une exploitation économique intervient à la suite d'une manifestation d'intérêt spontanée, l'autorité compétente doit s'assurer au préalable par une publicité suffisante de l'absence de toute autre manifestation d'intérêt concurrente* ».

### **Objet du présent avis :**

La commune de Sainte-Néomaye a reçu une manifestation d'intérêt spontanée en vue de l'occupation du domaine public communal pour l'exercice d'une activité économique, à savoir :

***Installation et exploitation d'ombrières photovoltaïques permettant de produire une électricité renouvelable pour une durée de 30 ans.***

- **Lieu du projet :**

**Terrain multisports et parking du stade, référence cadastrale : ZN 150**  
79260 Sainte-Néomaye

- **Surface du projet d'installation d'ombrières :** environ 1300 m<sup>2</sup>.
- **Puissance globale de la centrale :** 267 kWc.

La commune de Sainte-Néomaye est susceptible de faire droit à cette proposition dans la mesure où elle considère que les caractéristiques de l'occupation proposée sont propres à garantir la conservation du domaine public concerné.

Le présent avis de publicité vise à s'assurer, préalablement à la délivrance du titre sollicité, de l'absence de toute autre manifestation d'intérêt concurrente, conformément aux dispositions de l'article susvisé.

### **Caractéristiques principales de la future convention :**

En application des articles L.2122-2 et L.2122-3 du Code général de la propriété des personnes publiques, l'autorisation délivrée prendra la forme d'une convention d'occupation du domaine public temporaire, précaire, et révocable.

La convention d'occupation sera établie pour une durée qui sera fixée de manière à ne pas restreindre ou limiter la libre concurrence au-delà de ce qui est nécessaire pour assurer l'amortissement des investissements projetés et une rémunération équitable et suffisante des capitaux investis, sans pouvoir excéder les limites prévues par la loi (article L.2122-2 du Code général de la propriété des personnes publiques).

### **Modalités de présentation des intérêts concurrents :**

Tout porteur de projet concurrent intéressé par l'occupation de tout ou partie des lieux susvisés, devra se manifester auprès de la commune en contactant Monsieur le Maire de Sainte-Néomaye aux coordonnées ci-dessous afin de connaître les modalités de présentation des intérêts concurrents :

**Monsieur le Maire Roger Largeaud**

Mairie de Sainte-Néomaye

1 rue de la mairie

79260 Sainte-Néomaye

**Tél :** 05.49.25.57.13

**Mail :** [accueil.mairie@sainte-neomaye.fr](mailto:accueil.mairie@sainte-neomaye.fr)

Toute manifestation d'intérêt donnera lieu à la délivrance d'un accusé de réception.

Dans l'hypothèse où d'autres porteurs de projets se manifesteraient à la suite de la publication du présent avis, une procédure de sélection préalable à la délivrance d'une autorisation d'occupation du domaine public serait organisée en application de l'article L. 2122-1-1 du code général de la propriété des personnes publiques.

Si aucun intérêt concurrent ne se manifeste avant la date limite de manifestation mentionnée ci-dessous, la commune de Sainte-Néomaye pourra délivrer à l'opérateur ayant manifesté son intérêt spontanément le titre d'occupation du domaine public afférent à l'exercice de l'activité économique projetée.

**Date limite de manifestation des intérêts concurrents : 16 juin 2023 à 12h00**

A Sainte-Néomaye, le 12/05/2023



Le Maire,  
Roger LARGEAUD